

## ZMLUVA č. 01/2017

na zhotovenie diela-PD

podľa §536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení novelizácií

---

### Čl. 1. - Zmluvné strany

Čl. 1.1. Zhotoviteľ: **Vladimír Meduna – 5P**  
**Malá Okružná 957/16, Partizánske**

Zastúpený: Meduna Vladimír

Osoba oprávnená na rokovanie:

- veciach zmluvy: Meduna Vladimír
- v technických veciach: Meduna Vladimír

Bankové spojenie: OTP Partizánske

číslo účtu: SK 5200 0000 0000 1028 4588

IČO: 34 579 290

IČ DPH: SK 1030975627

registrácia: ŽR Okresný úrad Prievidza

číslo živnostenského registra: 305-1543

Čl.1.2 Objednávateľ: **Obec Chudá Lehota**  
**sídlo: Chudá Lehota 21**  
**956 38 ŠÍŠOV**

Zastúpený: Ing. Milan Daniš, starosta obce

Osoba oprávnená na rokovanie:

- vo veciach zmluvy: Ing. Milan Daniš, starosta obce
- v technických veciach : Ing. Milan Daniš, starosta obce

Bankové spojenie:

IBAN:

IČO: 00699195

DIČ: 2021054464

### Čl. 2. - Predmet plnenia zmluvy

Čl. 2.1.- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi dodá projektovú dokumentáciu pre akciu „ PD lokalita IBV Chudá Lehota“ v nasledovnom rozsahu:

- Polohopis + výškopis lokality
- Štúdiá zástavby - PD pre ÚR
- PD pre stavebné povolenie - verejné osvetlenie
- PD pre stavebné povolenie – NN sieť
- PD pre stavebné povolenie – vodovod + kanalizácia /splašková a dážďová/
- PD pre stavebné povolenie – vodovod-posilová stanica vč. elektro
- PD pre stavebné povolenie – komunikácia + chodníky + dopravné značenie

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je písomná ponuka a osobná dohoda medzi stranami zo dňa 06.03.2017.

Čl.2.2.- Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť inžiniersku činnosť v územnom a stavebnom konaní na uvedenú stavbu a jednotlivé stavebné objekty.

**Čl.3 - Spôsob plnenia predmetu zmluvy**

- Čl. 3.1. Projektová dokumentácia pre stavbu bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny v piatich vyhotoveniach.
- Čl. 3.2. Pri vypracovaní dokumentácie stavby bude zhotoviteľ zabezpečovať dodržiavanie všeobecne záväzných predpisov a technických noriem.

**Čl. 4 - Čas plnenia**

- Čl. 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že objednávateľovi dodá projektovú dokumentáciu v nasledovných termínoch:
- polohopis a výškopis staveniska do 45 dní od podpisu zmluvy
  - štúdia zástavby /PD pre územné rozhodnutie/ do 60 dní od odovzdania polohopisu.
  - PD pre stavebné povolenie jednotlivých objektov do 60 dní od vydania územného rozhodnutia

**Predpokladá sa nasledovný postup prác:**

1. fáza -	Štúdia zástavby + polohopis a výškopis	45 dní
2. fáza -	vybavenie vyjadrení k územnému rozhodnutiu	60 dní
3. fáza -	vybavenie územného rozhodnutia	30 dní
4. fáza -	PD jednotlivých objektov	60 dní
5. fáza -	vybavenie vyjadrení k stav. povoleniam	45 dní
6. fáza -	vybavenie stavebných povolení	60 dní

Začatie prác bude po podpise zmluvy.....marec 2017

Ukončenie prác bude po vydaní stavebných povolení..... 31.10.2017

- Čl. 4.2. Dodržanie týchto termínov je závislé od podpísania tejto zmluvy objednávateľom do 10 dní a od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dojednaného v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením povinností dodať predmet zmluvy a jeho časti v dojednanom termíne.

**Čl. 5. - Spolupôsobenie a podklady objednávateľa**

- Čl. 5.1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutne potrebnom spolupôsobeniam spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, podkladov, vyjadrenia stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

**Čl. 6. - Cena, platobné podmienky**

- Čl. 6.1. Cena za dodanie predmetu plnenia podľa čl. 2 tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán podľa § 2-3 zákona č. 18/1996 Zz. o cenách, a to v rozsahu podľa honorárového poriadku SKSI nasledovne:

A. Projekt stavby

Polohopis + výškopis lokality	1500,00
Štúdia zástavby - PD pre ÚR	1800,00
PD pre stavebné povolenie - verejné osvetlenie	200,00
PD pre stavebné povolenie – NN sieť	750,00
PD pre stavebné povolenie – vodovod + kanalizácia /splašková a dážďová/	2850,00
PD pre stavebné povolenie – vodovod-posilová stanica vč. elektro	600,00
PD pre stavebné povolenie – komunikácia + chodníky + dopravné značenie	5500,00
<b>Projekt celkom</b>	<b>13200 ,00</b>

uvedená cena je bez DPH

B. Inžinierska činnosť

Inžinierska činnosť v územnom konaní ( vybavenie územného rozhodnutia na celú stavbu , vyjadrení úradov a správcov sietí )- vypracovanie žiadostí o vyjadrenie k PD a návrh na vydanie územného rozhodnutia	1000,00
Inžinierska činnosť v stavebnom konaní ( vybavenie stavebných povolení na všetky objekty , vyjadrení úradov a správcov sietí )- vypracovanie žiadostí o vyjadrenie k PD a žiadostí na vydanie stavebných povolení	1500,00
<b>Inžinierska činnosť celkom</b>	<b>2500,00</b>

uvedená cena je bez DPH

V cene nie sú zahrnuté náklady na správne poplatky a geodetické práce. Tieto náklady budú refaktúrované objednávateľovi podľa jednotlivých fáz postupu prác.

Čl. 6.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že za dodanie jednotlivých častí predmetu zmluvy podľa bodu 6.1. zhotoviteľovi uhradí dohodnutú zmluvnú cenu do 14 dní odo dňa odovzdania predmetu zmluvy a to v dohodnutých termínoch:

za projekty **13200 ,00 € + DPH 20% .....spolu 15.840,00 €**

slovom pätnásťtisícosemstoštyrydesať eur s DPH.

za inžiniersku činnosť **2500,00 € + DPH 20% ..... spolu 3000,00 €**

slovom tritisíc eur s DPH.

**Celkom za projekty a inžiniersku činnosť**

**15700,00€ + 20%DPH..... spolu 20.280,00 €**

slovom dvadsaťtisícdeväťstoosemdesiat eur s DPH.

Platby budú vykonané v nasledovných etapách:

<b>Fáza + dátum</b>	<b>suma</b>	<b>DPH 20%</b>	<b>Celkom</b>
K účinnosti tejto zmluvy	2500,00	500,00	3000,00
Vypracovanie PD pre územné rozhodnutie+ polohopis a výškopis /30.04.2017/	800,00	160,00	960,00
Vydanie územného rozhodnutia /31.07.2017/	1000,00	200,00	1200,00
Vypracovanie PD verejné osvetlenie + NN sieť /31.08.2017/	950,00	190,00	1140,00
Vypracovanie PD komunikácií + dopravné značenie + chodníky /31.08.2017/	5500,00	1100,00	6600,00
Vypracovanie PD vodovod, splašková kanalizácia a dážďová kanalizácia /31.08.2017/	3450,00	690,00	4140,00
Vydanie stavebných povolení /31.10.2017/	1500,00	300,00	1800,00
<b>Σ</b>	<b>15700,00</b>	<b>3140,00</b>	<b>20280,00</b>

V prípade, že budú práce ukončené pred uvedenými termínmi, bude fakturácia prebiehať ihneď po ukončení prác a dodaní hotového diela.

Čl. 6.3. V prípade oneskorených úhrad podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve / čl. 6.2-6.3-6.4/ sa objednávateľ zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi penále vo výške 1% z hodnoty meškanej platby za každý deň omeškania.

Čl. 6.4. Jednotlivé platby budú objednávateľom uhrádzané na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť faktúry je 14 dní.

#### **Čl. 7. - Zodpovednosť za vady, záruka**

Čl. 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú / záručná doba / bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

Čl. 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaloženej všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

Čl. 7.3. Záručná doba je 12-mesačná a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.

Čl. 7.4. Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme do rúk zástupcu zhotoviteľa uvedeného v čl.1 oprávneného vo veciach technických.

#### **Čl. 8. - Zmena záväzku a odstúpenie od zmluvy**

Čl. 8.1. Objednávateľ je oprávnený pristúpiť na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie tejto zmluvy, alebo uplatní nové požiadavky na zhotoviteľa. Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu vtedy, ak dôjde k omeškaniu so splnením jeho povinností spolupôsobenia, dojednaných v tejto zmluve.

- Čl. 8.2. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote 5 pracovných dní od doručenia dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.
- Čl. 8.3. V prípade odstúpenia od zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa uhradí tento skutočne vynaložené náklady ku dňu odstúpenia vyjadrené ako percentuálny podiel zo zmluvnej ceny celkom so zohľadnením zálohových platieb. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny, alebo zrušenia záväzku jedna zo strán požiadá o rozhodnutie súd. V prípade nesplnenia záväzkov v zmysle článku 4 zmluvy zo strany dodávateľa jeho zavinením, môže objednávateľ uplatniť právo odstúpenia od zmluvy o dielo.

### **Čl. 9. - Všeobecné ustanovenia**

- Čl. 9.1. Objednávateľ je oprávnený použiť časti diela a projektovú dokumentáciu - predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy. Jeho iné využitie, najmä prípadné prenechanie na využívanie tretím osobám je podmienené písomným súhlasom zhotoviteľa. Pokiaľ použije objednávateľ tento predmet zmluvy na iné účely než ako vyplýva z tejto zmluvy bez súhlasu zhotoviteľa, má zhotoviteľ právo, aby mu objednávateľ odovzdal celý prospech, ktorý z tohto ďalšieho použitia mal.
- Čl. 9.2. Na skutočnosti neuvedené v tejto zmluve platia príslušné ustanovenia v zmysle Obchodného zákonníka.
- Čl. 9.3. Zhotoviteľ je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia objednávateľovi. Lehota na prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 5 pracovných dní. Do doby uzavretia zmluvy môže zhotoviteľ návrh odvolať.
- Čl. 9.4. Zmluva je uzavretá okamihom, kedy súhlas s obsahom návrhu zmluvy je doručený zhotoviteľovi. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jeho obsahom.
- Čl. 9.5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- Čl. 9.6. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami podpísanými štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
- Čl. 9.7. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ jedno.

V Chudej Lehote dňa

V Partizánskom dňa 08.03.2017

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

Ing. Milan DANIŠ.  
starosta

Vladimír MEDUNA